
S-Unit
Smart Suitable Shapes

Smart Suitable Shapes

Combinazioni di geometrie a servizio di comfort e privacy.

Le S-Unit sono case. Case speciali. Unità abitative mobili caratterizzate da linee geometriche essenziali e finiture personalizzabili, versatili e funzionali. Case sane, costruite con materiali naturali e riciclabili, attente al comfort e alla privacy, in rapporto diretto e simbiotico con l'ambiente esterno. Pensate per sentirsi sempre a casa, anche in vacanza.

"S" rappresenta il carattere di queste Smart Suitable Shapes. "Unit" – elemento – sottolinea modularità e compattezza di queste piccole ma preziose unità. Smart evoca la grande eleganza che caratterizza questi progetti, la cura del dettaglio, la ricercatezza nei materiali, l'attenzione alle finiture e agli impianti tecnologici finalizzati a massimizzare il comfort nel minimo spazio. Shape richiama l'attenzione sull'architettura delle forme.

Ampi fronti vetrati sulle facciate principali permettono la ricerca della migliore luce e di un ambiente esterno che diventa naturale prolungamento del nucleo abitativo. I lati opachi garantiscono la massima privacy e l'aggregabilità tra le unità, strumento cardine per la composizione dello spazio circostante e per la definizione di moduli abitativi unici. Proprio queste caratteristiche di estrema flessibilità rendono le S-Unit Suitable, plasmabili e modellabili sulle esigenze del cliente e - come un abito da sartoria - a loro modo uniche ed esclusive.



Blok 2A



Blok 2A





Blok 2A

Stile, comfort e privacy.

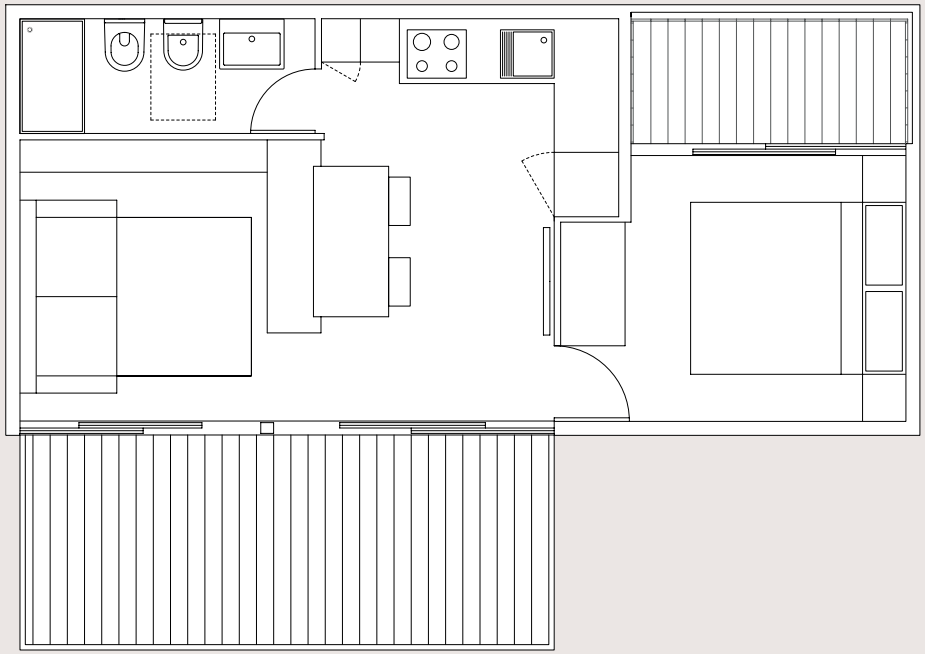
Il modello **Blok** 2A è la scelta ideale per chi crede che lo spazio sia la strada per il comfort. Caratterizzato da una pianta rettangolare, presenta ampie superfici vetrate sulla facciata principale che rendono l'esterno naturale estensione della zona giorno particolarmente luminosa ed arieggiata. I rimanenti tre lati sono composti da pareti opache per garantire la massima privacy anche in presenza di moduli abitativi limitrofi. L'alloggio è composto da un'ampia zona giorno provvista di cucina e salotto con divano letto, servizi igienici e camera matrimoniale. Quest'ultima gode della parete vetrata verso la chiostrina dove trova spazio un accattivante ed intimo angolo relax con doccia esterna.

Arredi
Gli arredi interni sono moderni e funzionali e sono disponibili nella colorazione bianca, che offre luce e spazio all'alloggio, o nella versione legno, più intima, calda ed accogliente.

Copertura
La copertura è disponibile nelle tre versioni, piana, ad una e a due falde, a seconda delle esigenze e delle opzioni di aggregazione con altre S-Units.

Esterni
I rivestimenti esterni proposti sono caratterizzati da grande durabilità dei materiali che rende minima la manutenzione. La finitura presentata come esempio nelle immagini correlate è in acciaio COR-TEN. Questo materiale è caratterizzato da una elevata durabilità e resistenza alla corrosione: la sua naturale ossidazione, che si arresta con il tempo, forma in superficie una patina protettiva stabile, con tonalità cromatiche calde ed intense che offrono molteplici soluzioni estetiche. Sono disponibili anche i rivestimenti in allumino e ottone.

Modello	**Blok** 2A
Spazio	30m² ca.
Posti letto [max]	
Servizi	WC
Destinazione	per coppie
Plus	spazio relax



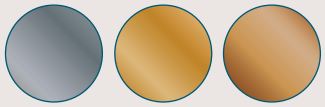
Colorazione arredi



Forma copretura



Rivestimento esterno



Blok 4B



Blok 4B





Blok 4B

Sentirsi immersi nella natura.

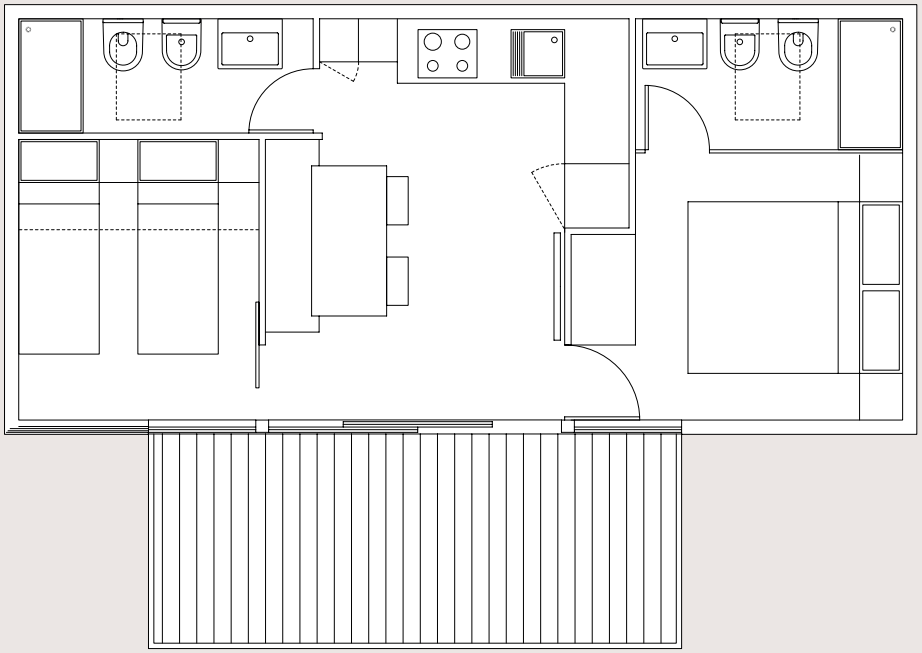
Il modello **Blok** 4B è nato per soddisfare le esigenze di un nucleo familiare o di un gruppo che desidera condividere una vacanza a contatto con la natura senza rinunciare a comodità e comfort.
La struttura è caratterizzata da una sagoma rettangolare che facilita l'ottimizzazione e funzionalità degli spazi. L'unità è provvista di zona giorno con cucina luminosa ed arieggiata grazie alle ampie superfici vetrate di facciata. I rimanenti tre lati sono caratterizzati da pareti opache per facilitare l'aggregazione dell'unità con altri moduli abitativi S-Unit e garantire la massima privacy tra alloggi vicini. Oltre alla zona giorno, **Blok** 4B è composta due camere da letto e doppi servizi.La seconda camera da letto è dotata di due o tre letti per rispondere alle varie necessità.

Arredi
Gli arredi interni sono moderni e funzionali e sono disponibili nella colorazione bianca, che offre luce e spazio all'alloggio, o nella versione legno, più intima, calda ed accogliente.

Copertura
La copertura è disponibile nelle tre versioni, piana, ad una e a due falde, a seconda delle esigenze di aggregazione con altre S-Units.

Esterni
I rivestimenti esterni proposti sono caratterizzati da una grande durabilità dei materiali che rende minima la manutenzione. La finitura presentata come esempio nelle immagini correlate è in alluminio, materiale resistente ed estremamente duttile che permette di ottenere facciate architettonicamente ricercate e ottimamente rifinite. Sono disponibili anche i rivestimenti in acciaio COR-TEN e ottone.

Modello	Blok 4B
Spazio	30m² ca.
Posti letto [max]	
Servizi	WC WC
Destinazione	per famiglie con figli
Plus	bagno di servizio alla camera matrimoniale



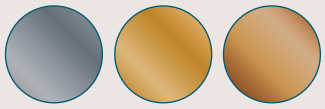
Colorazione arredi



Forma copretura



Rivestimento esterno



Expo 2C



Expo 2C



Expo 2C

Spazi di luce.

Il modello **Expo** 2C si rivolge principalmente a coppie che cercano un posto intimo e confortevole, ricercato nelle finiture e negli spazi. Caratterizzato da una forma triangolare, l'alloggio presenta un'ampia vetrata sulla facciata principale che rende l'ambiente interno molto luminoso e permette alla luce di penetrare in profondità nello spazio abitativo. I rimanenti due lati del triangolo sono costituiti da pareti opache per garantire la massima privacy anche in presenza di moduli abitativi S-Units limitrofi. **Expo** 2C è composta da un'ampia zona giorno, un'area notte e servizi. È prevista anche una variante priva di zona giorno con 4 posti letti, pensata essenzialmente come alloggio notturno per aree attrezzate con punto di ristoro. Tuttavia la forza di **Expo** 2C e delle sue varianti è nella aggregabilità con gli altri moduli tipo Expo e Blok.

Arredi

Gli arredi interni sono moderni e funzionali e sono disponibili nella colorazione bianca, che offre luce e spazio all'alloggio, o nella versione legno, più intima, calda ed accogliente.

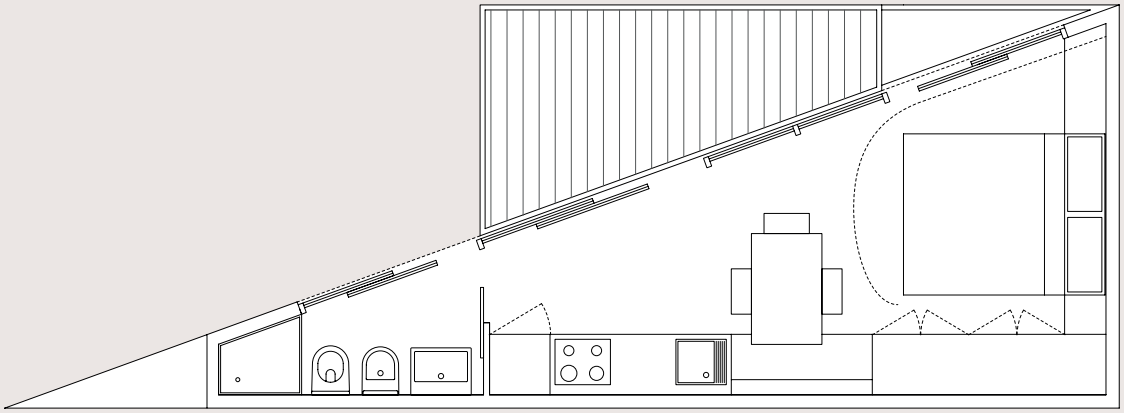
Copertura

La copertura è disponibile in due versioni, piana e ad una falda, a seconda delle esigenze di aggregazione con altre S-Units.

Esterni

I rivestimenti esterni proposti sono caratterizzati da una grande durabilità dei materiali che rende minima la manutenzione. La finitura presentata come esempio nelle immagini correlate è in ottone, una lega storica recentemente rivalutata in architettura. È disponibile anche il rivestimento in acciaio COR-TEN.

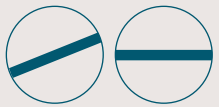
Modello	**Expo** 2C
Spazio	22m² ca.
Posti letto [max]	
Servizi	WC
Destinazione	per coppie
Plus	ambiente molto luminoso



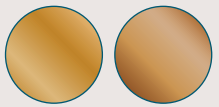
Colorazione arredi



Forma copretura



Rivestimento esterno

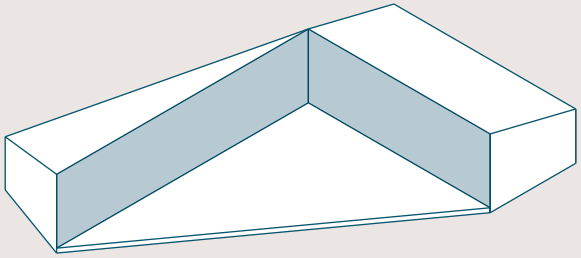




Mix & Match

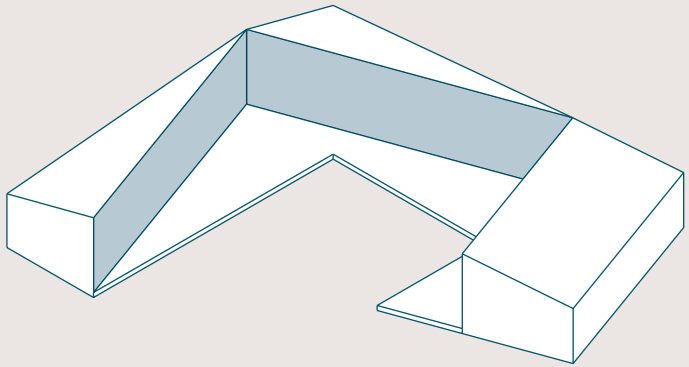
La parola d'ordine è versatilità.

Le nostre esigenze cambiano sempre più velocemente, siamo in costante evoluzione, alla continua ricerca dell'utopia della casa perfetta.
Le S-Units, con la loro versatilità, interpretano e si adattano ai Nostri cambiamenti: sono modulari, espandibili, nate per crescere e diventare aggregazioni di volumi incastonati nella natura. È la forza del progetto, la modularità intesa come occasione per trasformare una unità in un complesso. Dai modelli Blok ed Expo, pensati come unità singole con la virtù dell'aggregabilità, si approda al progetto che unisce unità in complessi costruttivi atipici.
È la svolta: unità che, in combinazione tra di loro, possono coprire il vasto spettro delle esigenze dell'utente finale, dalla coppia alla famiglia, dagli amici fino ai gruppi da 8 posti letto, condividendo esterni, garantendo la massima privacy, riducendo il contatto ed aumentando il comfort acustico. Il progetto prende origine dall'impianto delle vecchie case a corte che guardavano verso l'intimo spazio privato racchiuso tra le mura perimetrali su cui affacciano i locali principali. La percezione che si ottiene è di unicità, riservatezza e contatto con la natura. Le pareti opache perimetrali, i tetti ad unica falda, la possibilità di attaccare singoli moduli e molteplicità di concrezioni come in nuove città diffuse: facciate dai diversi materiali, illuminazioni indirette verso il verde, moduli che sembrano far nascere calli, campi e generare corti. Le combinazioni tra le unità che si possono ottenere sono quindi innumerevoli e rispondono alle esigenze del mercato di offrire prodotti sempre nuovi ai propri clienti che ricercano servizi e comfort sempre più di derivazione alberghiera.



MIX 1, due coppie, una casa

Mix 1 rappresenta lo spazio ideale per la coppia di amici, per la famiglia con figli ormai grandi, per stare insieme ma comunque nella propria intimità, o per ospitare più persone durante un soggiorno.
Una unità gestibile come una dependance, per alloggiare fino a 6 persone complessivamente. Lo spazio giorno, gli esterni e la corte hanno una gestione condivisa; la zona notte è indipendente; i servizi sono divisi.



MIX 2, la famiglia allargata

L'aggregazione a tre moduli è quella che meglio incarna la filosofia delle case a corte: si ha la possibilità di potersi chiudere a riccio in una corte intima unendo tutti i lati della casa e gestendo un minimo distacco per l'accesso. Questa soluzione rappresenta un'occasione unica per stare con un gruppo allargato di amici, per famiglie numerose, con più coppie o semplicemente per gustarsi una vacanza in un lussuoso spazio immerso nel verde.

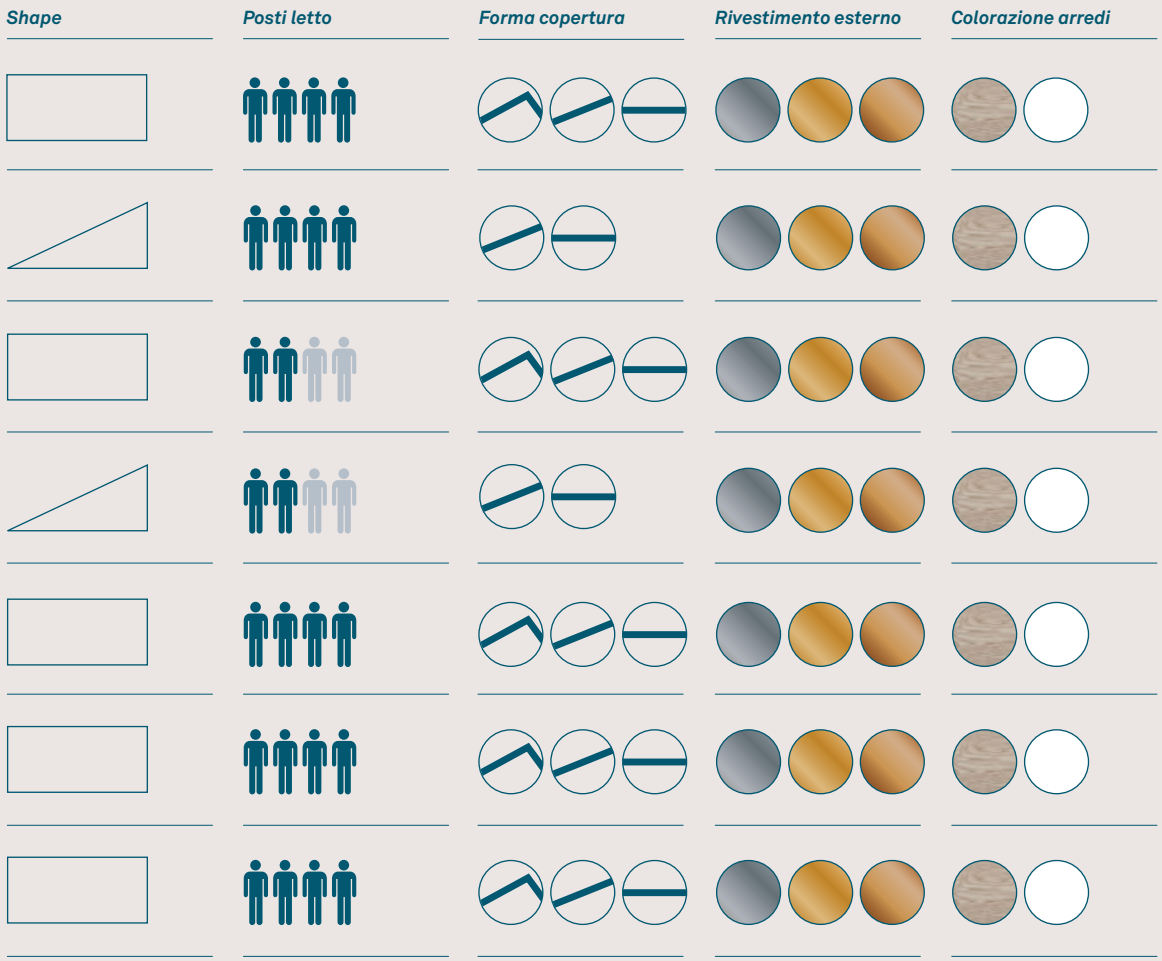
Componi il tuo modello Mix ideale

Dimensioni, colori e forme.

Combina colori e forme e scegli il modulo che meglio si adatta alle tue esigenze.

L'utente può scegliere:

- **la forma:** rettangolare o triangolare corrispondenti ai modelli Blok ed Expo;
- **il n° di occupanti:** da un minimo di 2 fino a 4/5;
- **la forma della copertura:** a due falde, a falda inclinata o piana;
- **il tipo di rivestimento esterno:** in alluminio, ottone o acciaio COR-TEN;
- **il colore degli arredi:** con finiture degli interni color legno o bianco.



S-Unit

Contatti:
S-Unit è un progetto di
Zoppelletto S.r.l.
Via Levada, 67
Concordia Sagittaria (VE)
Tel. (+39) 0421.275942
Fax.(+39) 0421.275197

In collaborazione con
Studio ANK

Sede amministrativa:
Via Levada, 67
Concordia Sagittaria (VE)

Contatti diretti:
info@s-unit.it
Tel.0421.275197

Ufficio commerciale:
commerciale@s-unit.it

Ufficio tecnico:
tecnico@s-unit.it

www.s-unit.it